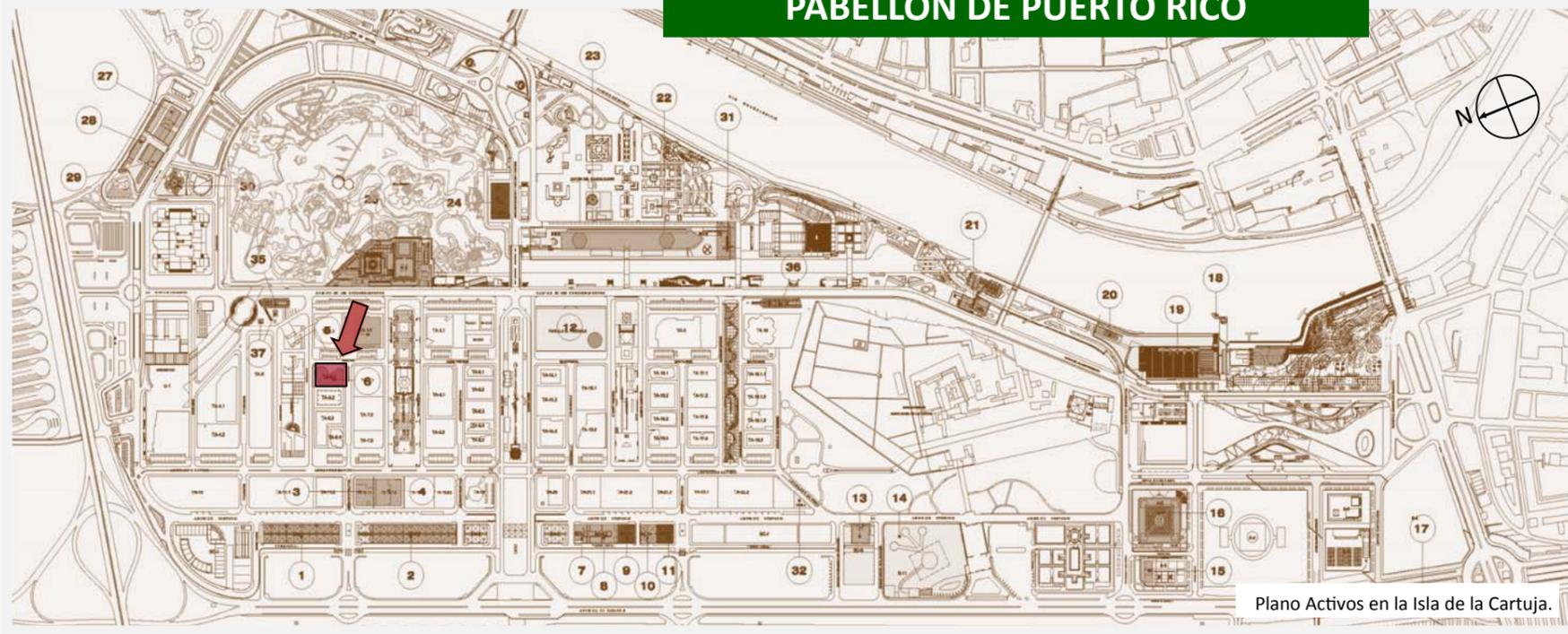


PABELLÓN DE PUERTO RICO



DATOS

EDIFICIO:	PABELLÓN PUERTO RICO
DIRECCIÓN:	JOHANNES KEPLER, 3 - SEVILLA
AÑO CONSTRUCCIÓN/MODERNIZACIÓN:	1992/2014
AUTOR DEL PROYECTO:	SEGUNDO CARDONA / LUS SIERRA / ALBERTO FERRER
SUPERFICIE DE PARCELA:	2.290,11 m ² .
SUPERFICIE CONSTRUIDA:	3.362,70 m ²
PLANTAS SOBRE /BAJO RASANTE:	3/1
USO/ACTIVIDAD ACTUAL:	ADMINISTRATIVO/FORMACIÓN
USUARIOS/INQUILINOS:	INSTITUTO ANDALUZ DE ADMON. PUBLICA (IAAP) (J.A.)
OBSERVACIONES:	OCUPACIÓN (ALQUILER) 100%
INSTALACIONES PRINCIPALES:	
ELECTRICIDAD:	C.T. PROPIO Y GRUPO ELECTRÓGENO
TELECOMUNICACIONES:	
CLIMATIZACIÓN:	1 PLANTA FRÍO/CALOR Y CLIMATIZADORES /CALDERAS CALEF. EN PROYECTO
GAS:	PARA CALDERAS EN PROYECTO
CONTRA INCENDIOS:	DETECCIÓN AUTOMÁTICA, BIE Y EXTINTORES

CONDICIONES URBANÍSTICAS

REFERENCIA CATASTRAL:	4247001TG3444N0001FQ
CALIFICACIÓN:	USO: SERVICIOS AVANZADOS
Nº DE PLANTAS:	6 P. S/RASANTE
EDIFICABILIDAD MAX:	2,0 m ² t/m ² s.
NIVEL DE PROTECCIÓN:	S/P

DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Este edificio albergó durante la muestra universal los contenidos del Pabellón de Puerto Rico. Su distribución por plantas es de sótano y tres plantas ; consta de dos volúmenes diferenciados, uno de planta triangular con aplacados de piedra natural y otro cilíndrico con revestimiento de chapas de cobre y vidrio que conforman una galería helicoidal, estos volúmenes se enlazan por medio de una pérgola modernista chapada reticularmente. Todo el pabellón está rodeado por un estanque adornado con piedra coralina. Durante el año 2014 se realizó una reforma de modernización y adaptación del edificio para aulario del Instituto Andaluz de Administración Pública de la Junta de Andalucía donde se realizan cursos de formación.

